

工 事 仕 様 書

特別養護老人ホームシルクロード鑑水
グループホームシルクロード鑑水

非常用発電機設置工事

目 次

- 1 工 事 概 要
- 2 現 場 案 内 図
- 3 発 電 機 参 考 資 料
- 4 安 全 対 策

1 工 事 概 要

工事件名

非常用発電機設置工事

工事場所 特別養護老人ホームシルクロード鎌水
グループホームシルクロード鎌水
東京都八王子市鎌水141

工期 2025年12月1日(月) ～ 2026年1月31日(土)

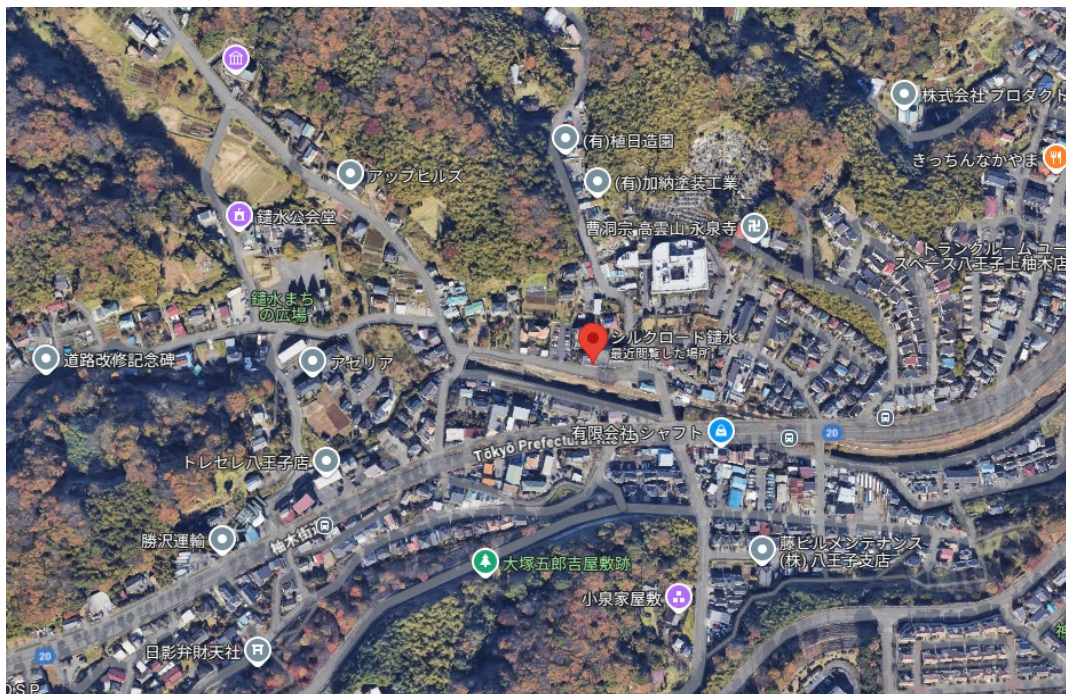
作業時間 9:00～17:00

工事内容

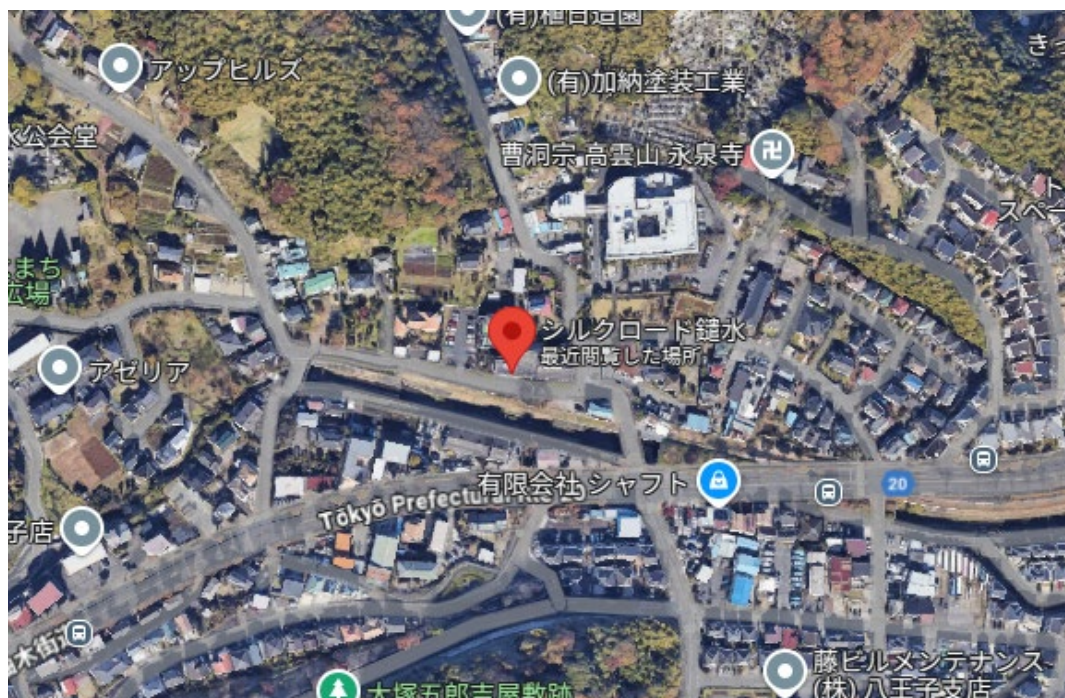
- ・基礎工事
- ・電気工事
- ・新設発電機据付工事
- ・ガス設置工事

2 現場案内図

工事場所：東京都八王子市鍵水141



工事場所（詳細図）



1. レイパワー発電機の特徴 3kVA 単相100V標準機



- 災害に負けない発電機として、新たにエンジンから開発
- 小型軽量・長時間稼働・劣化しないLPガス燃料が特長



- 定格出力電圧 : 3kVA
- 連続運転時 : 72時間 (LPG60kg設置の場合)
- エンジン : 水冷式単気筒エンジン (220cc)
- 相数 : 単相2線
- 周波数 : 50/60Hz
- 定格出力電圧 : AC100V
- 寸法 : 450D・610W・1,142H (突起部除く)
- 重量 : 240kg
- 騒音値 : 70dB以下

12年前の東日本大震災の経験を踏まえた災害に負けない発電機

安全対策

作業を実施するにあたっては、作業責任者、作業員は作業内容、設備状況を充分把握すること。作業員は、作業責任者の指示に従い相互の協力に務めるものとする。

安全を確保するため、作業責任者及び作業員は、不安全箇所の発見に努めると共に危険箇所を排除する。また、労働安全衛生規則等関連法規に従うものとする。

電気室内における作業は、安全には十分注意し、作業範囲の確保に努め第三者の立入の無いようにする。

各作業が錯綜する為、相互に協調をとり作業を進める。

作業前

- 1 各員の健康状態をチェックする。
- 2 服装、安全帽、絶縁工具の点検
- 3 作業計画、作業内容と作業手順を全員に周知させる。
- 4 作業員の配置、工具類の確認

作業開始

- 1 作業箇所の防護措置実施。
- 2 安全確認後作業開始。

作業中

- 1 作業区域の第三者の立ち入りを監視し作業区域に人が近づかないようする。
作業区域とは施設駐車場および分電盤内とする。
- 2 照明の設置および手元照明の確保。

作業完了

- 1 作業員が全員所定の場所に集合していることの確認。
- 2 作業場所に、材料、工具等の置忘れのないことの確認。
- 3 保護具、工具などの数量確認。
- 4 作業場所の清掃。

作業中止の判断

- 1 悪天候、天災地変により作業が困難となった場合。
- 2 中止の決定後ただちに、関係各所に連絡するものとする。